

Số: 179/TB-CCTHADS

Thoại Sơn, ngày 14 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 53/2022/QĐST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2022 của Tòa án Nhân dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 183/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang;

Xét các bên đương sự không thỏa thuận được về giá trị tài sản đã kê biên và tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá với nội dung cụ thể như sau:

1. Thông tin về tài sản đã kê biên yêu cầu thẩm định giá

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: Loại đất ở tại đô thị + đất trồng cây lâu năm: Diện tích 210.3m² (Hai trăm mười phẩy ba mét vuông), thửa đất số 101, tờ bản đồ số 43, theo giấy CN.QSDD số CH04097 cấp ngày 12/12/2011, địa chỉ thửa đất: khóm Đông Sơn 1, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang..

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất: Loại đất ở tại đô thị: Diện tích 89.7m² (Tám mươi chín phẩy bảy mét vuông), thửa đất số 225, tờ bản đồ số 33, theo giấy CN.QSDD số CH05144 cấp ngày 18/06/2022, địa chỉ thửa đất: khóm Nam Sơn, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

2. Tiêu chí tổ chức thẩm định giá được lựa chọn

- Tổ chức thẩm định giá có năng lực pháp lý, năng lực kinh nghiệm và năng lực tài chính tổ chức thẩm định giá;
- Tổ chức thẩm định giá được trang bị cơ sở vật chất đầy đủ, chuyên nghiệp;
- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá hợp lý.

3. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá

- Thời gian: Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang;

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, Khu hành chính UBND huyện Thoại Sơn, khóm Đông Sơn 2, thị trấn Núi Sập, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ trong giờ hành chính: 02963.879.277 hoặc 0901088198 (CHV Phạm Quang Trường) để biết thêm chi tiết.

Lưu ý: Tổ chức thẩm định giá đến nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá phải có Giấy giới thiệu, giấy tờ tùy thân của người đại diện tổ chức thẩm định giá và Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (kèm theo văn bản đề nghị được lựa chọn thẩm định giá trên cơ sở các tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá nêu trên).

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh An Giang;
- Viện KSND huyện Thoại Sơn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Quang Trường